

Le Parc Relais de l'Etoile puise son inspiration chez Léonard de Vinci

EDDY MOTTAZ

CONSTRUCTION Très léger et agréable, tels étaient les deux mots d'ordre.

MICHEL BONEL

Enfin, un parking qui ne se cache pas! Telle est la première exclamation de l'architecte Urs Strausak devant son «bébé» qu'il peut contempler tout à son aise, des fenêtres de son bureau dans la tour Cargo CFF de la Praille. Juste en contrebas, sur la voie centrale de la route des Jeunes, le Parc Relais (P+R) de l'Etoile, selon l'appellation officielle, affiche sans complexe ses formes légères et ses couleurs vives.

Cet ouvrage, d'une hauteur de vingt mètres, se compose d'une tour en direction du Bachet-de-Pesay et d'un long parallélogramme. Contrairement à ce que croient souvent les non-utilisateurs, la tour ne constitue pas un parking. C'est simplement la rampe d'accès et de sortie qui constitue une œuvre d'art en soi. Mais attention! Dans ce cône, les deux voies se superposent. Ce qui fait que la voiture que vous apercevez un niveau

au-dessus ne monte pas, comme vous, mais qu'elle descend et que vous ne la croirez jamais. Passionné par l'Italie, originaire de Soleure où il a pu admirer l'architecture baroque tout italienne de la cathédrale, Urs Strausak, qui s'est adjoint la collaboration de sa fille, Pascale Strausak-Péroux, s'est inspiré de l'œuvre d'un confrère du XVI^e siècle, Léonard de Vinci qui a participé, dit-on, à l'élaboration du grand escalier hélicoïdal du château de Chambord, qu'il a longuement étudié sur place. Et pour être sûr que tout jouerait parfaitement dans la réalité, l'architecte a monté une simulation en terre de cette rampe à double vis dans les gravières de Satigny.

Cette construction originale recèle aussi une autre particularité technique: les rampes, qui forment comme autant de galettes, et l'anneau extérieur s'appuient sur un seul voile central en béton, ce qui a pour effet d'équilibrer les charges et, esthétiquement, de paraître léger. Un effet qui se vérifie surtout d'une certaine distance et, la nuit, quand le «monument» est somptueusement éclairé.

A l'autre extrémité du long bâtiment, côté nord en direction de la Jonction, trois ascenseurs extérieurs, en verre et métal, donnent leur rythme à la façade. C'est l'unique noyau de circulation verticale à l'exception des voies de secours, précise l'architecte. Au pied même du bâtiment, les usagers du parking trouveront l'arrêt TPG de la ligne 4, déplacé depuis la route des Acacias, et, un peu plus loin, l'arrêt D. C'est que ce parking de cinq niveaux avec ses 600 places est réservé en priorité

au trafic pendulaire. A même le trottoir, une œuvre d'art sous la forme d'un miroir d'eau de quatre mètres sur trois, qui s'écoule lentement. Une touche ludique et discrète du Bureau d'architectes paysagistes-conseils Gilbert Henchoz, qui engazonnera, tout aussi discrètement, sur base de lave de roche, le cinquième niveau où ont pris place, côté carrefour, les bureaux de la Fondation des parkings (FP) qui gère une quarantaine de parkings représentant 20 000 places. D'ores et déjà, une centaine d'abonnements P+R à 90 francs par mois ont été conclus. L'abonnement pour les habitants du quartier a été fixé à 200 francs, informe Roland Borel, directeur de la FP, qui s'étonne des nombreux compliments qu'il reçoit encore, quatre mois après l'ouverture.

Quant au bâtiment principal qui fait 123 mètres de long sur 30 mètres de large, il repose sur un double vide, à la fois technique et législatif. Ce parallélogramme en béton brut et aluminium peint, largement ouvert sur l'extérieur, donc sans ventilation et sans lumière artificielle le jour, s'élève en effet au-dessus de la voie centrale en tranchée de la route des Jeunes, trouvant ainsi son appui sur les murs latéraux. En outre, remarque Urs Strausak, il n'existe aucune législation à Genève concernant la construction sur les autoroutes et celle-ci est probablement la seule construction de ce genre en Suisse romande.

Club de nuit

Pour faire léger – le bâtiment pèse en effet que 9100 tonnes – des sommiers en béton armé portent des dalles en béton précontraint, alvéolées, d'une portée de 8,15 mètres chacune. La partie restante du toit sera équipée pro-



Route des Jeunes. La rampe hélicoïdale à double vis, côté Bachet-de Pesay, et, dans le prolongement, le parking proprement dit.

chainement d'une couverture photovoltaïque.

Si un bistrot a déjà trouvé place dans l'angle droit devant le carrefour, il est projeté également dans le prolongement, toujours au rez-de-chaussée et sur 500 m² de surface utile, un établissement de nuit comprenant restaurant, ouvert le soir, en semaine, et club de danse

avec musique d'avant-garde le week-end. L'ouverture est prévue au printemps 2001. Ce sera une réalisation originale par son décor, prévient Mirco Many, du Club By-pass, qui a choisi cet emplacement pour sa facilité d'accès, son parking bien sûr, ses arrêts TPG, et aussi parce qu'il n'y a pas d'habitations alentour. ■

SOMMAIRE IMMO

À LOUER

A Genève.....	50
Sur La Côte.....	54
Locaux professionnels...	54
France voisine.....	55

À VENDRE

A Genève.....	57
Sur La Côte.....	60
France voisine.....	62
L'étranger.....	62
Locaux professionnels...	62
En Suisse.....	63

En chiffres

Coût: 15 millions.
Coût de la place: 19 800 francs (contre 25 000 habituellement).
Emprise au sol: 3600 m².
Surface de parking: 18 000 m² pour 600 places.